



Chargé.e d'opérations aménagement urbain

AFFECTATION / SERVICE	Direction de la stratégie et des opérations (DSO)
STATUT	Cadre
LIEU D'AFFECTATION	Boulevard Marcel Henry – Cavani – 97 600 Mamoudzou (Mayotte)
DATE DE PRISE DE POSTE	Dès que possible

L'Établissement public foncier et d'aménagement de Mayotte (EPFAM)

La raison d'être de l'EPFAM est d'aménager, aux côtés des collectivités territoriales de Mayotte, un territoire soutenable, alliant la ville désirable, l'agriculture diversifiée, et des espaces naturels préservés.

Établissement public d'État créé en 2017, l'EPFAM endosse les missions d'un Établissement public d'aménagement (EPA), d'un Établissement public foncier (EPF) et d'une Société d'aménagement foncier et d'établissement rural (SAFER).

Rejoindre l'EPFAM, c'est agir concrètement pour Mayotte, en contribuant au développement d'un territoire exceptionnel et qui fait face à des défis urbains, sociaux et économiques majeurs.

C'est aussi mettre ses compétences au profit d'une organisation à taille humaine qui connaît une montée en puissance de ses activités. Elle est composée d'une trentaine de collaborateurs impliquée au quotidien dans les missions d'intérêt général de l'établissement.

- En savoir plus sur l'établissement et ses projets : www.epfam.fr

Missions du poste

Sous la responsabilité du Directeur de la Stratégie et des Opérations, vous assurez le rôle de maître d'ouvrage d'opérations d'aménagement et/ou de renouvellement urbain (et ponctuellement d'études stratégiques). Vous pilotez toutes les phases (études, concertation, montage, travaux, commercialisation, clôture d'opérations) sous tous les aspects, juridiques, financiers, administratifs et techniques tout en coordonnant l'ensemble des partenaires et intervenants concernés (architectes, paysagistes, bureaux d'études, prestataires, administrations...). Vous êtes l'interlocuteur de la collectivité partenaire et des autres acteurs clés du projet.

Vous assurez le respect de la réglementation en vigueur, vous êtes responsable du suivi du bilan financier des projets qui vous sont confiés, assurez le suivi des marchés, pilotez des réunions. Vous contribuez à la mise en œuvre de la stratégie opérationnelle de l'établissement, aux réflexions prospectives internes et à l'optimisation de la gestion des contraintes (techniques, politiques, économiques, juridiques).





Profil

De formation supérieure Bac + 5 en aménagement, développement des territoires, urbanisme, école d'ingénieur, d'architecture ou équivalent, vous disposez de 5 ans d'expérience réussie sur des missions de maîtrise d'ouvrage d'aménagement.

Qualités et compétences recherchées :

- ▶ Gestion de projet et animation d'équipes pluridisciplinaires,
- ▶ Connaissance des procédures d'urbanisme et d'aménagement, code des marchés publics, droit de l'urbanisme, de la construction, de l'environnement,
- ▶ Connaissances des fondamentaux des techniques de construction,
- ▶ Maîtrise de la gestion financière, comptable et administrative des projets,
- ▶ Bonnes qualités relationnelles, de médiation, de négociation,
- ▶ Analyse et synthèse, force de propositions, esprit d'initiatives,
- ▶ Rigueur et sens de l'organisation,
- ▶ Curiosité, adaptabilité face aux spécificités du territoire,
- ▶ Sens de l'intérêt général.

Conditions de travail associées au poste

CONTEXTE	Contrat à durée indéterminée (CDI), poste à plein temps, 35 heures
DIFFICULTÉS, CONTRAINTES	Station assise
RÉMUNÉRATION & AVANTAGES	En fonction de la formation initiale et/ou de l'expérience selon grille de rémunération de l'EPFAM. Titres-repas, complémentaire santé entreprise, Comité social d'entreprise, complémentaire retraite.

Contacts

Candidatures à adresser à contact@maestria-r.com

Chaque dossier comprendra au minimum CV, lettre de motivation et prétentions salariales.