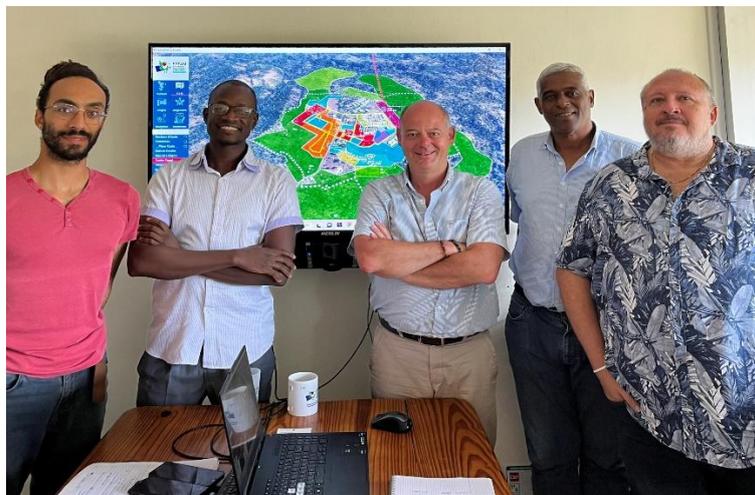




Bionatics et l'EPFAM renforcent leur partenariat autour du Jumeau numérique 3D de Mayotte



Depuis 2019, l'**Établissement public foncier et d'aménagement de Mayotte (EPFAM)** et **Bionatics** collaborent étroitement pour faire du **Jumeau numérique 3D de Mayotte** un outil de référence dans l'accompagnement des projets d'aménagement du territoire. Grâce à une vision partagée et à un engagement constant, cette collaboration franchit aujourd'hui une nouvelle étape avec la signature d'un **accord-cadre pluriannuel** renforçant leur partenariat technique et stratégique.

Un outil innovant au service de l'aménagement du territoire

Soutenu dès l'origine par l'**EPFAM**, le Jumeau numérique 3D de Mayotte a progressivement gagné en précision, en accessibilité et en utilité pour l'ensemble des acteurs publics mahorais. Cette maquette numérique à haute valeur ajoutée permet **d'appréhender en trois dimensions les enjeux fonciers, environnementaux et urbains du territoire**. Elle se révèle particulièrement précieuse dans le contexte de reconstruction post-cyclonique après le passage du cyclone Chido.

Une vision stratégique portée par l'EPFAM et fondée sur la co-construction

Sous l'impulsion de **Yves-Michel DAUNAR**, Directeur général de l'EPFAM, le jumeau numérique a été intégré très tôt comme un **pilier de la stratégie d'intervention foncière et d'aménagement** de l'établissement. Cette orientation résolument innovante répond aux défis majeurs du territoire : pression foncière, croissance démographique, risques naturels, besoin de logements et d'équipements.

En s'appuyant sur un jumeau numérique partagé et actualisé, l'EPFAM favorise une **lecture commune des projets à l'échelle du territoire**, renforce la **transparence des processus** et encourage la **concertation avec les élus, les partenaires et les citoyens**.

Un accord-cadre pour amplifier les usages du numérique

Ce nouveau partenariat vise à consolider les acquis et élargir les usages de la maquette 3D auprès de l'ensemble des acteurs du territoire. Il prévoit notamment :

- Une actualisation plus fréquente des données 3D, en particulier dans les zones d'intervention de l'**EPFAM** ;
- Une meilleure intégration du jumeau numérique dans les démarches opérationnelles des collectivités et des opérateurs publics ;
- Un accompagnement des équipes terrain dans l'appropriation des outils, pour un usage quotidien et opérationnel de la maquette numérique.

De son côté, **Bionatics** s'enrichira de l'expertise terrain de l'**EPFAM** pour affiner les usages du jumeau numérique en lien avec les besoins des politiques d'aménagement dans un contexte insulaire spécifique, confronté à des défis démographiques, fonciers et climatiques majeurs.

Planifier et construire un avenir plus durable pour Mayotte

« Ce partenariat marque une étape clé dans notre ambition commune d'accompagner la transformation de Mayotte avec des outils numériques performants, ancrés dans les réalités du terrain », souligne Stéphane GOURGOUT, Vice-Président et co-fondateur de Bionatics. « Grâce à l'implication de l'EPFAM, le jumeau numérique devient un levier concret de coordination, d'efficacité et de résilience pour tous les acteurs du développement territorial. »

Pour Yves-Michel DAUNAR, Directeur général de l'EPFAM : *« Les solutions proposées par Bionatics nous permettent de construire une vision cohérente et partagée des projets à l'échelle du territoire. Elles facilitent la concertation avec les habitants, renforcent le dialogue avec les élus et les partenaires locaux, et soutiennent notre ambition de faire de l'EPFAM un acteur moteur de l'innovation territoriale à Mayotte. »*

Un projet collectif au service du territoire

Au-delà de l'EPFAM et de Bionatics, ce projet s'inscrit dans une dynamique de **coopération entre les collectivités locales, les services de l'État, les opérateurs d'aménagement et les acteurs économiques**. Tous partagent une même ambition : **construire un futur plus durable, plus lisible et plus concerté pour Mayotte**. Ce partenariat démontre qu'une stratégie technologique claire, portée par une volonté politique forte, peut véritablement changer la donne en matière d'aménagement, en particulier dans des territoires complexes et contraints comme Mayotte.

À propos de l'EPFAM

L'Établissement public foncier et d'aménagement de Mayotte accompagne depuis 2011 le développement du territoire en facilitant la réalisation d'opérations de logement, d'équipements publics et d'infrastructures. Il intervient en amont des projets, en lien avec les acteurs locaux, pour maîtriser le foncier et préparer les opérations d'aménagement.

Contacts : Mme Moinamaoulida SAID, responsable communication de l'EPFAM : moina.said@epfam.fr
Tel : 06 39 76 17 85

À propos de Bionatics

Bionatics est une société française spécialisée dans la modélisation 3D de territoires. Elle développe des jumeaux numériques interactifs à destination des collectivités, des aménageurs et des opérateurs d'infrastructures pour visualiser, planifier et piloter les projets en environnement complexe.

Contact : info@bionatics.com – Tel : 01 56 02 04 20.